

نمونه امانت نامه ملک

قرارداد ودیعه (امانت) یک دستگاه آپارتمان به مشخصات....
مودع (امانت گذار) : خانم نام پدر به شماره ملی نام پدر شماره شناسنامه
..... به نشانی مستودع
(امین) : آقای : آقای نام پدر اسمعیل شماره ملی شماره شناسنامه به نشانی
فوق مورد ودیعه (مورد امانت) : یک دستگاه آمارتمان با جمیع توابع شرعی و لواحق عرفیه آن بدون استثناء که امین با رویت
مورد ودیعه ، وقوف کامل از تعداد و مشخصات و محل وقوع ، اقرار صرف و قبض مورد ودیعه نمود. نمونه امانت نامه شهود
عبارتند از: ۱- آقای / خانم فرزند شناسنامه صادره از متولد به شماره ملی ساکن شغل ۲-
آقای / خانم فرزند شناسنامه صادره از متولد به شماره ملی ساکن شغل
که فی المجلس حضور داشتند و مورد امانت و تعداد و کم و کیف آن به رویت ایشان رسیده است. مدت: مادام العمر مودع از
تاریخ زیر و امانت گذار در هر حال حق رجوع دارد و امین قبول ودیعه نمود و نیز متعهد گردید هر گاه رد مال ودیعه مطالبه
شود نسبت به تحویل آن اقدام نماید. اجرت: رایگان است که مستودع متقبل به حفظ و نگهداری مورد ودیعه بطور مجانی گردید.
شرط: ۱- ترتیب حفظ مال مورد ودیعه طبق متعارف و معمول محل با مستودع بوده و در عین حال امین هر تغییری را که
برای حفظ مال مورد ودیعه لازم بداند می تواند اعمال نماید. ۲- چنانچه امین موجب تعدی و تفریط مال مورد ودیعه گردد
ضامن تلف یا نقصان مال مورد ودیعه می باشد. ۳- مودع متعهد به تأدیه مخارجی که امین برای حفظ مال مورد ودیعه کرده می
باشد همچنین چنانچه رد مال ودیعه مستم مخارجی باشد بر عهده امانت گذار است. ۴- با فوت امانت گذار این ودیعه باطل بوده
و امین متعهد به رد مال مورد ودیعه به ورثه قانونی مودع می باشد. ۵- هرگاه به هنگام وم رد مال مورد امانت طبق مفاد این
سند ، امین از رد آن امتناع ورزد از تاریخ امتناع احکام امین به او مترتب نشده و ضامن تلف و هر نقص یا عیبی است که در
مال ودیعه حادث شود اگر چه عیب یا نقص مستند به فعل او نباشد و همچنین این عمل خیانت در امانت بوده و امانت گذار حق
طرح دعوی حقوقی و کیفری خواهد داشت. ۶- مودع در صورت رجوع (هم چنین ورثه قانونی امانت گذار پس از درگذشت
مودع) محق ب استرداد مال مورد ودیعه و تحویل گرفتن آن از مستودع می باشند و حق دارند علیه امین (مستودع) یا علیه ورثه
قانونی امین اجرائیه صادر کنند. نمونه امانت نامه ۷- امین در همه حال می تواند بنا بواسطه ضرورت های مورد تشخیص خود
مال مورد ودیعه را رد کند و اگر به مودع دسترسی نداشته باشد و یا اگر مودع از قبول رد خودداری ورزد امین حق دارد مال
مورد ودیعه را از طریق دادگاه صالحه رد نماید .

امضاء مستودع:

شاهد دوم:

امضاء مودع:

شاهد اول: